ПЕРЕЧЕНЬ пустующих жилых домов, расположенных на территории

Сухаревского сельсовета, подлежащих прямой продаже за одну базовую величину

 В соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 г. № 116 «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» и на основании решений Сухаревского сельского исполнительного комитета от 24 ноября 2023 г. № 22-5 «О прямой продаже пустующих жилых домов» и от 12 января 2024 г. № 1-3 «О прямой продаже пустующих жилых домов», Сухаревским сельским исполнительным комитетом **до 23 мая 2024 г.** принимаются заявки от претендентов на покупку пустующего жилого дома **за одну базовую величину**.

 **Заявку можно подать по адресу: Могилевская область, Могилевский район, аг. Сухари, ул. Комсомольская,3**

 **Телефон для справок: +375447078415, 8(0222)721074**

 Претендентами на покупку пустующего жилого дома представляются лично либо через своих представителей следующие документы:

 **заявка на покупку пустующего жилого дома по форме**, установленной Государственным комитетом по имуществу;

 **гражданином – копия документа, удостоверяющего личность, без нотариального засвидетельствования;**

 **представителем гражданина – доверенность**;

 **индивидуальным предпринимателем** – копия свидетельства о государственной регистрации без нотариального засвидетельствования;

 представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица, без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица;

 **представителем или уполномоченным должностным лицом иностранного юридического лица** – копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена в течение года до подачи заявки) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с переводом на белорусский или русский язык (верность перевода или подлинность подписи переводчика должны быть засвидетельствованы нотариусом или лицом, уполномоченным совершать нотариальные действия), доверенность или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с переводом на белорусский или русский язык (верность перевода или подлинность подписи переводчика должны быть засвидетельствованы нотариусом или лицом, уполномоченным совершать нотариальные действия).

 Документы, составленные за пределами Республики Беларусь в соответствии с законодательством иностранного государства, должны быть легализованы, если иное не предусмотрено законодательством.

 **В случае поступления двух и более заявок от претендентов на покупку пустующего жилого дома, его продажа будет осуществляться по результату аукциона**

|  |  |
| --- | --- |
| Кадастровый номер земельного участка | Земельный участок не зарегистрирован |
| Адрес земельного участка | д. Акулинцы, ул. Старосельская, д.27 |
| Площадь |  |
| Целевое назначение |  |
| Адрес жилого дома | д. Акулинцы, ул. Старосельская, д.27 |
| Характеристика жилого дома: |  |
| Назначение | здание одноквартирного жилого дома |
| Площадь | 35 м2  |
| Этажность, включая подземную часть | одноэтажное |
| Материал стен | бревенчатый |
| Степень износа | 70% |
| Инвентарный номер | 700/С-27711 |
| Фото |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Кадастровый номер земельного участка | Земельный участок не зарегистрирован |
| Адрес земельного участка | д. Супоничи, ул. Гаровая , д.12 |
| Площадь |  |
| Целевое назначение |  |
| Адрес жилого дома | д. Супоничи, ул. Гаровая , д.12 |
| Характеристика жилого дома: |  |
| Назначение | здание одноквартирного жилого дома |
| Площадь | 39,6 м2  |
| Этажность, включая подземную часть | одноэтажное |
| Материал стен | бревенчатый |
| Степень износа | 60% |
| Инвентарный номер | 700/С-27770 |
| Фото |  |