ИЗВЕЩЕНИЕ

 Подгорьевский сельский исполнительный комитет Могилевского района (организатор аукциона) извещает о проведении 4 апреля 2024 года открытого аукциона по продаже пустующих жилых домов

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Местоположение объекта | Характеристика объекта | Инвентарный номер | Начальная (стартовая) стоимость предмета аукциона, руб. | Сумма задатка руб. | Возмещение затрат на организацию и проведение аукциона |
| 1 | Могилевская область, Могилевский район, Д.Быстрик, ул. Шоссейная, д. 26 | Пустующий одноэтажный деревянный жилой дом площадью 47 кв.м.Степень износа – 75% | 700/С-32980 | 40,00 | 8,00 | Возмещение расходов на объявление в СМИ согласно акту выполненных работ |
| 2 | Могилевская область, Могилевский район, д. Голени-1, ул.Лесная, д.1 | Пустующий одноэтажный деревянный жилой дом площадью 47,52 кв.м. Степень износа – 60%.  | - | 40,00 | 8,00 | Возмещение расходов на объявление в СМИ согласно акту выполненных работ |
| 3 | Могилевская область, Могилевский район, д.Голени-1, ул.Центральная, д.13 | Пустующий одноэтажный деревянный жилой дом площадью 47,52 кв.м. Степень износа – 40%.  | - | 40,00 | 8,00 | Возмещение расходов на объявление в СМИ согласно акту выполненных работ |
| 4 | Могилевская область, Могилевский район, д.Голени-1, ул.Центральная, д.14 | Пустующий одноэтажный деревянный жилой домплощадью 48 кв.м.Степень износа – 70%.  | - | 40,00 | 8,00 | Возмещение расходов на объявление в СМИ согласно акту выполненных работ |
| Аукцион будет проводиться 04.04.2024 в 14.30 по адресу: г. Могилев, ул. Челюскинцев, д. 63а (административное здание Могилевского райисполкома)Извещение о проведении аукциона опубликовано на официальном сайтеМогилевского районного исполнительного комитета (https://mogilev.mogilev-region.by), на официальном сайте Государственного комитета по имуществу (https://au.nca.by) |

Осмотр предмета аукциона осуществляется претендентом на участие в нем в сопровождении члена комиссии по организации и проведению аукциона в любое согласованное ими время в течение срока приема заявлений.

 Контактные телефоны: (8 0222) 74-51-94, 74-51-57, (8 033) 302-34-39.

Для участия в аукционе гражданин или индивидуальный предприниматель и юридическое лицо лично либо через своего представителя со дня публикации настоящего извещения и **до 1 апреля 2024 г.** представляют в комиссию по организации и проведению аукциона по адресу: Могилевский р-н, д.Подгорье, ул. Центральная, д.13а, 2ой этаж, каб. 2, в рабочие дни с 8.00 до 17.00 (перерыв для отдыха и питания с 13.00 до 14.00) следующие документы:

 заявление об участии в аукционе;

 документ, подтверждающий внесение суммы задатка в размере 20 % от начальной цены предмета аукциона (расчетный счет Подгорьевского сельисполкома ВY54АКВВ36047241052337000000ВYN АСБ Беларусбанк», УНП 700451296, код АКВВВY2X, код платежа 04805, назначение платежа «задаток за участие в аукционе») с отметкой банка о его исполнении,

а также заключают с местным исполнительным и распорядительным органом соглашение.

В комиссию представляются:

гражданином – копия документа, удостоверяющего личность, без нотариального засвидетельствования;

индивидуальным предпринимателем – копия свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя без нотариального засвидетельствования;

представителем гражданина или индивидуального предпринимателя – доверенность;

представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица, без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица;

представителем или уполномоченным должностным лицом иностранного юридического лица – копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена не ранее 12 месяцев до подачи заявления) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с переводом на белорусский или русский язык (верность перевода или подлинность подписи переводчика должны быть засвидетельствованы нотариусом или лицом, уполномоченным совершать нотариальные действия), доверенность или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с переводом на белорусский или русский язык (верность перевода или подлинность подписи переводчика должны быть засвидетельствованы нотариусом или лицом, уполномоченным совершать нотариальные действия).

Документы, составленные за пределами Республики Беларусь в соответствии с законодательством иностранного государства, должны быть легализованы, если иное не предусмотрено законодательством.

При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юридического лица – также документ, подтверждающий его полномочия.

 К участию допускаются лица, подавшие в комиссию в указанный в извещении срок соответствующее заявление с приложением необходимых документов и внесшие задаток в размере, порядке и сроки, определенные в настоящем извещении, а также заключившие соглашение.

Граждане, индивидуальные предприниматели и юридические лица, желающие участвовать в аукционе в отношении нескольких предметов аукциона, вносят задатки в размере, установленном для каждого из этих предметов аукциона.

Участник аукциона имеет право до начала аукциона письменно отозвать

заявление об участии в нем. Неявка участника аукциона на аукцион приравнивается к письменному отзыву заявления об участии в аукционе. При этом участнику аукциона в течение пяти рабочих дней со дня проведения аукциона возвращается сумма внесенного им задатка.

Сведения об участниках аукциона не подлежат разглашению. Перед началом аукциона его участники обязаны зарегистрироваться в комиссии и обменять билеты участников аукциона на аукционные номера, которые возвращаются в комиссию после окончания аукциона.