***Предварительное информирование граждан и юридических лиц о проведении общественных обсуждениях отчета об оценке воздействия на окружающую среду (ОВОС) по объекту: «Многоквартирный жилой дом в агрогородке Буйничи Могилевского района».***

**План-график работ по проведению оценки воздействия**

|  |  |
| --- | --- |
| Подготовка программы проведения ОВОС | ноябрь 2021 г. |
| Проведение предварительного информирования граждан о планируемой деятельности | декабрь 2021 г. |
| Проведение ОВОС и подготовка отчета об ОВОС | декабрь 2021 г. |
| Проведение общественных обсуждений (слушаний) | декабрь 2021-январь 2022 г. |
| Доработка отчета об ОВОС по замечаниям (при необходимости) | январь 2022 г. |
| Представление отчета об ОВОС в составе проектной документации на государственную экологическую экспертизу | январь-февраль 2022 г. |
| Принятие решения в отношении планируемой деятельности | февраль-март 2022 г. |

**Сведения о планируемой деятельности**

***Заказчик планируемой деятельности***– КУДП «Управление капитальным строительством Могилевского района».

Юридический / почтовый адрес: 212002 г. Могилев, б-р Непокорённых, 28, оф. 24-29, тел/факс: 8 (0222) 42-20-04, электронная почта: uksfromm@gmail.com.

Проектом предусмотрено строительство 40-квартирного жилого дома (жилой площадью 2480,8 м2) в агрогородке Буйничи Могилевского района, представляющего собой пятиэтажный двухсекционный объем с плоской кровлей. В составе проекта предусмотрены парковки легкового автотранспорта на 40 м/мест (в том числе 2 м/места для ФОЛ), детская площадка с устройством малых архитектурных форм, спортивная площадка, площадки для отдыха с бесшовным покрытием из резиновой крошки. На дворовой территории и возле входа в подъезды предусмотрены велопарковки, скамьи для отдыха и урны для мусора.

Реализация проекта вызвана необходимостью увеличения жилого фонда Могилевского района и улучшения жилищных условий населения и осуществляется в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 10 декабря 2018 года №473 «О долевом строительстве» для нуждающихся в улучшении жилищных условий, в том числе для граждан, имеющих право на получение субсидий в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 4 июля 2017 г. №240.

Решение о выдаче разрешения на проведение проектно-изыскательских работ и строительство объекта выдано Могилевским районным исполнительным комитетом от 16.02.21г. №2-34.

Альтернативные варианты планируемого строительства не рассматривались, поскольку строительство данного жилого дома – это реализация концепции застройки района на специально выделенном под эти цели земельном участке в соответствие со схемой комплексной территориальной организации Могилевского района, разработанной научно-проектным республиканским унитарным предприятием «БелНИИПградостроительства» и утвержденной решением Могилевского районного исполнительного комитета от 14.01.2020г. №3-8 «Об утверждении схемы комплексной территориальной организации Могилевского района».