**Извещение о наличии оснований для признания жилых домов пустующими и**

**сведения о поиске правообладателей жилых домов, соответствующих критериям пустующих**

**Уважаемые граждане!**

Районной комиссией по обследованию состояния жилых домов согласно Указу Президента Республики, Беларусь № 116 от 24 марта 2021 года «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» составлены акты осмотра о соответствии ниже указанных жилых домов критериям пустующих.

Заводскослободский сельский исполнительный комитет объявляет о поиске правообладателей - лиц, имеющих право владения и пользования жилым домом, обладателей права хозяйственного ведения, оперативного управления на жилой дом.

Правообладателям жилых домов **в течение одного месяца с момента опубликования данных сведений** **необходимо письменно уведомить** по установленной законодательством форме Заводскослободский сельский исполнительный комитет (аг. Заводская Слобода, ул. Школьная, д.17, Могилевский район) о намерении использовать жилые дома для проживания, а также в течение одного года принять меры по приведению жилых домов и земельных участков, на которых они расположены, в состояние, пригодное для использования по назначению, в том числе путем осуществления реконструкции либо капитального ремонта.

Непредставление собственником уведомления, а также непринятие указанных в извещении мер в установленный в нем срок являются отказом от права собственности на жилой дом, за исключением случаев, когда уведомление представлено иными правообладателями (их представителями).

В случае непредставления уведомления в срок, установленный в извещении, комиссией будет составлено заключение о состоянии жилого дома, в дальнейшем принято решение о признании жилого дома пустующим, подготовлены документы в суд о признании его бесхозяйным и передаче в собственность соответствующей административно-территориальной единицы.

За дополнительной информацией обращаться к председателю Заводскослободского сельисполкома Слабкович Ирине Леонидовне телефон +375336097111, к управляющему делами Заводскослободского сельисполкома Палькович Ольге Петровне 80 (222)715741.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Место нахождения жилого дома | Сведения о лицах, включая наследников, информация о которых содержится в акте осмотра, которым предположительно жилой дом принадлежит на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования этим домом | Срок непроживания в жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом | Сведения о внесении платы за жилищно-коммунальные услуги, возмещении расходов за электроэнергию, выполнении требований законодательства об обязательном страховании строений, принадлежащих гражданам | Размеры дома, площадь, дата ввода в эксплуатацию, материал стен, этажность, подземная этажность | Составные части и принадлежности дома, в т.ч. хозяйственные и иные постройки, и степень их износа | Сведения о нахождении жилого дома в аварийном состоянии или угрозе его обвала, включая информацию о том, является ли это следствием чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, боевых действий и актов терроризма | Сведения о земельном участке (площадь, вид права, наличие ограничений (обременений) прав на него |
| **Заводскослободский сельсовет**  Заводскослободский сельский исполнительный комитет 213151 Республика Беларусь, Могилевская область, Могилевский район,  аг.Заводская Слобода, ул.Школьная, 17, z­\_sloboda@sovmograi.gov.by  Телефон председателя (Слабкович Ирина Леонидовна) +375336097111, управляющего делами (Палькович Ольга Петровна) 80 (222)715741 | | | | | | | |
| д. Заболотье  ул. Центральная  д.17 | Киселев Захар Федорович | более 3 лет | лицевой счет в базе АИС «Расчет-ЖКУ» отсутствует  расчеты за электроэнергию – нет оплаты более 3 лет  страхование не проводилось | 6х13 м  78,0 м2  Сведения о дате ввода в эксплуатацию  бревенчатый  одноэтажный  подземная этажность отсутствует | жилой дом | Находится в аварийном состоянии | Отсутствует |
| д. Заболотье  ул. Центральная  д.25 | Могдалов Лазарь Анисимович | более 3 лет | лицевой счет в базе АИС «Расчет-ЖКУ» отсутствует  расчеты за электроэнергию – нет оплаты более 3 лет  страхование не проводилось | 6,5х11 м  71,5 м2  Сведения о дате ввода в эксплуатацию  бревенчатый  одноэтажный  подземная этажность отсутствует | жилой дом | В аварийном состоянии не находится | Отсутствует |
| д. Заболотье  ул. Центральная  д.37 | Янченко Иван Федорович | более 3 лет | лицевой счет в базе АИС «Расчет-ЖКУ» отсутствует  расчеты за электроэнергию – нет оплаты более 3 лет  страхование не проводилось | 6х10 м  60 м2  Сведения о дате ввода в эксплуатацию  бревенчатый  одноэтажный  подземная этажность отсутствует | жилой дом | Находится в аварийном состоянии | Отсутствует |
| д. Заболотье  ул. Центральная  д.40 | Янченко Василий Федосович | более 3 лет | лицевой счет в базе АИС «Расчет-ЖКУ» отсутствует  расчеты за электроэнергию – нет оплаты более 3 лет  страхование не проводилось | 6х8 м  48 м2  Сведения о дате ввода в эксплуатацию  бревенчатый  одноэтажный  подземная этажность отсутствует | жилой дом | В аварийном состоянии не находится | Отсутствует |
| д. Будовля  ул. Садовая  д.9 | Харкевич Викентий Иванович | более 3 лет | лицевой счет в базе АИС «Расчет-ЖКУ» отсутствует  расчеты за электроэнергию – нет оплаты более 3 лет  страхование не проводилось | 7х10 м  70 м2  Сведения о дате ввода в эксплуатацию  бревенчатый  одноэтажный  подземная этажность отсутствует | жилой дом | В аварийном состоянии не находится | Отсутствует |
| д. Будовля  ул. Садовая  д.13 | Зубович Мария Александровна | более 3 лет | лицевой счет в базе АИС «Расчет-ЖКУ» отсутствует  расчеты за электроэнергию – нет оплаты более 3 лет  страхование не проводилось | 11,06х5,76 м  63,71 м2  Сведения о дате ввода в эксплуатацию  бревенчатый  одноэтажный  подземная этажность отсутствует | жилой дом | В аварийном состоянии не находится | Отсутствует |
| д. Будовля  ул. Садовая  д.23 | Горбачевская Ефросинья Ивановна | более 3 лет | лицевой счет в базе АИС «Расчет-ЖКУ» отсутствует  расчеты за электроэнергию – нет оплаты более 3 лет  страхование не проводилось | 7х10 м  70 м2  Сведения о дате ввода в эксплуатацию  бревенчатый  одноэтажный  подземная этажность отсутствует | жилой дом | В аварийном состоянии не находится | Отсутствует |
| д. Поплавщина  ул. Центральная  д.25 | Оношко Илья Иванович | более 3 лет | лицевой счет в базе АИС «Расчет-ЖКУ» отсутствует  расчеты за электроэнергию – нет оплаты более 3 лет  страхование не проводилось | 6х8 м  48 м2  Сведения о дате ввода в эксплуатацию  бревенчатый  одноэтажный  подземная этажность отсутствует | жилой дом | Находится в аварийном состоянии  Дом после пожара | Отсутствует |
| д. Поплавщина  ул. Центральная  д.29 | Гавриленко Гавриил Трофимович | более 3 лет | лицевой счет в базе АИС «Расчет-ЖКУ» отсутствует  расчеты за электроэнергию – нет оплаты более 3 лет  страхование не проводилось | 6х6 м  36 м2  Сведения о дате ввода в эксплуатацию  бревенчатый  одноэтажный  подземная этажность отсутствует | жилой дом | Находится в аварийном состоянии | Отсутствует |
| д. Поплавщина  ул. Центральная  д.36 | Оношко Николай Карлович | более 3 лет | лицевой счет в базе АИС «Расчет-ЖКУ» отсутствует  расчеты за электроэнергию – нет оплаты более 3 лет  страхование не проводилось | 10,10х5,90 м  47,57 м2  Сведения о дате ввода в эксплуатацию  бревенчатый  одноэтажный  подземная этажность отсутствует | жилой дом | Находится в аварийном состоянии | Отсутствует |
| аг. Заводская Слобода  ул. Зеленая  д.5 | Борисенко Елена Никитовна | более 3 лет | лицевой счет в базе АИС «Расчет-ЖКУ» отсутствует  расчеты за электроэнергию – нет оплаты более 3 лет  страхование не проводилось | 12х6 м  72 м2  Сведения о дате ввода в эксплуатацию  бревенчатый  одноэтажный  подземная этажность отсутствует | жилой дом | В аварийном состоянии не находится | Отсутствует |
| аг. Заводская Слобода  ул. Зеленая  д.19 | Рослова Вера Антоновна | более 3 лет | лицевой счет в базе АИС «Расчет-ЖКУ» отсутствует  расчеты за электроэнергию – нет оплаты более 3 лет  страхование не проводилось | 13х7м  91 м2  Сведения о дате ввода в эксплуатацию  бревенчатый  одноэтажный  подземная этажность отсутствует | жилой дом | В аварийном состоянии не находится | Отсутствует |